**Приложение № 1**

**к договору управления многоквартирным домом**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.**

**Смета затрат на отдельные услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | | Наименование услуг и работ | | | | | | | | | | | | | | | | Стоимость работы в рублях за 1 кв.м. за 1 месяц | | | | | | | | | | |
| 1 | | Обслуживание внутридомового оборудования, отдельных технических устройств зданий и санитарное содержание многоквартирного дома | | | | | | | | | | | | | | | | **19,28** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | | Обслуживание системы отопления и Г.В.С. | | | | | | | | | | | | | | | | 2,9 | | | | | | | | | | |
| 1.2 | | Обслуживание системы Х.В.С. и канализации | | | | | | | | | | | | | | | | 2,6 | | | | | | | | | | |
| 1.3 | | Обслуживание электрооборудования | | | | | | | | | | | | | | | | 2,4 | | | | | | | | | | |
| 1.4 | | Содержание придомовой территории | | | | | | | | | | | | | | | | 0,9 | | | | | | | | | | |
| 1.5 | | Санитарное содержание мест общего пользования | | | | | | | | | | | | | | | | 8,54 | | | | | | | | | | |
| 1.6 | | Дератизация и дезинсекция мест общего пользования и подвалов | | | | | | | | | | | | | | | | 1,54 | | | | | | | | | | |
| 1.7 | | Содержание дымоходов и вентиляционных каналов | | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | | | | | | | |
| 2 | | Аварийное обслуживание | | | | | | | | | | | | | | | | **2,02** | | | | | | | | | | |
| 3 | | Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий | | | | | | | | | | | | | | | | **5,8** | | | | | | | | | | |
| 4 | | Управление многоквартирным домом | | | | | | | | | | | | | | | | **5,9** | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дом | | | | | | | | | | | | | | | | | | **33,0** | | | | | | | | | | |